

**Verbale della gara informale per l'affidamento del servizio di pulizie
per il Teatro Stabile del Veneto [TSV] – Teatro Goldoni di Venezia
[periodo 2019-2020]**

Il giorno 20 dicembre 2018, alle ore 15:50 presso la sede di Padova del Teatro Stabile del Veneto [Teatro Verdi, via del Livello 32]

premessi e considerati

[1] che con la pubblicazione dell'avviso [prot. 2018 / 2041] in data 14.11.2018 è stata avviata la gara per l'affidamento del servizio di pulizie per il Teatro Stabile del Veneto – Teatro Goldoni di Venezia per gli anni 2019 e 2020 mediante procedura negoziata da espletare nel rispetto delle modalità stabilite dal Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori approvato dal CdA del TSV il 29.02.2016, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa [art. 6, cc. 4 ÷ 6];

[2] che TSV può assegnare il servizio anche a fronte di una sola offerta oppure non assegnare il servizio a fronte di offerte giudicate non vantaggiose;

[3] che entro il termine per la ricezione delle offerte, a pena di esclusione, sono regolarmente pervenute in busta chiusa n. 2 (due) offerte da parte delle imprese MARKAS srl di Bolzano e CLEAN SERVICE srls di Ciampino (RM). Una terza offerta, presentata dalla ditta Mimosa coop. Sociale di Venezia Mestre è pervenuta oltre il termine di scadenza del bando – alle ore 15:20 del 19.12.2018, come risulta dalla ricevuta di consegna del plico da parte di Poste Italiane; la busta è acquisita agli atti senza essere aperta;

[4] che con Decreto del Presidente del TSV n. 54 del 20 dicembre 2018 [prot. 2018/2412] sono stati nominati quali componenti della Commissione di valutazione ai sensi dell' art. 6 del Regolamento per l'acquisizione di beni, servizi e lavori i signori:

- Massimo Ongaro, Direttore del Teatro Stabile del Veneto;
- Antonio Goldin, dirigente amministrativo
- Ivaldo Vernelli, responsabile per la trasparenza.

Quanto sopra premesso e considerato

Il sig. Massimo Ongaro, responsabile del procedimento, assume la presidenza della Commissione di gara, alla presenza degli altri componenti, Antonio Goldin e Ivaldo Vernelli, al quale è assegnato il compito della verbalizzazione.

Si procede con l'apertura delle buste e il Presidente, constata e fa constatare la regolarità della documentazione allegata.

La Commissione procede all'esame delle **offerte tecniche** attribuendo i punteggi per i quattro parametri indicati nelle condizioni di gara: Elenco attrezzature e tipologie di materiali utilizzati; Professionalità del responsabile del servizio; Numero e idoneità del personale impiegato; Attività precedenti della Ditta da cui si evidenzino le esperienze nel settore oggetto della gara.

Questa la valutazione risultante per il profilo delle ditte:

DITTA	ATTREZZATURE	RESPONSABILE SERVIZIO	PERSONALE	ESPERIENZA DITTA	TOTALE
MARKAS srl	5	15	5	10	35
CLEAN SERVICE srls	4	10	4	7	25

Entrambe le ditte hanno quindi presentato offerte valide rispetto ai parametri di valutazione tecnica.

La Commissione passa quindi ad esaminare il **valore economico delle offerte** (O_i); all'offerta più bassa (O_{min}) è attribuito il punteggio P_{max} di 65 e conseguentemente sono determinati i punti della offerta (P_i) con la formula seguente:

$$P_{i\ offerta} = [O_{min} \cdot P_{max} : O_i]$$

DITTA	PUNTI OFFERTA ECONOMICA
MARKAS srl	57,9
CLEAN SERVICE srls	65

Il punteggio risultante, comprensivo dei punteggi attribuiti alle offerte economiche e alle valutazioni tecniche, è:

DITTA	PUNTI TOTALI
MARKAS srl	92,9
CLEAN SERVICE srls	90

Il presidente della commissione, visto l'esito sopra riportato, propone di aggiudicare il servizio in oggetto alla ditta MARKAS srl per una offerta economica di [OMISSIS] quale costo orario per persona e di convocare la ditta aggiudicataria per un approfondimento delle condizioni contrattuali.

Alle ore 16:30 la seduta viene tolta.

Il presente verbale viene trasmesso all'amministrazione per competenza.

Di quanto sopra è stato redatto verbale che, previa lettura e conferma viene sottoscritto:

firmato IL PRESIDENTE

I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Padova, 20 dicembre 2018